

**Извещение о проведении торгов № 271016/0466580/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый конкурс
<i>Сайт размещения документации о торгах:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	5
<i>Дата создания извещения:</i>	27.10.2016
<i>Дата публикации извещения:</i>	27.10.2016
<i>Дата последнего изменения:</i>	03.11.2016

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ "НОВОСИБИРСКИЙ ОБЛАСТНОЙ ЦЕНТР РАЗВИТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ И ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА"
<i>Адрес:</i>	630099, НОВОСИБИРСКАЯ обл, г НОВОСИБИРСК, ул ОРДЖОНИКИДЗЕ, д. 37/1
<i>Телефон:</i>	223-20-77
<i>Факс:</i>	223-20-77
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:nosrpp@mail.ru">nosrpp@mail.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Ярков Сергей Геннадьевич

**Условия проведения торгов**

<i>Только для субъектов малого и среднего предпринимательства:</i>	Да
<i>Срок, место и порядок предоставления документации о торгах:</i>	Со дня размещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a> извещения о проведении открытого конкурса Организатор, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней со дня получения

соответствующего заявления предоставляет  
такому лицу документацию о конкурсе.

*Размер платы за документацию, руб.:* 0

*Срок отказа от проведения торгов:* 05.12.2016

*Дата окончания приема заявок:* 12.12.2016

*Дата и время вскрытия конвертов:* 12.12.2016 11:00

*Место вскрытия конвертов:* г. Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 37/1,  
каб. 300-1.

*Дата рассмотрения заявок:* 14.12.2016

*Дата подведения итогов:* 16.12.2016

### ***Реестр изменений***

<b>Дата и время изменения</b>	<b>Суть изменения</b>
03.11.2016 08:21	Организатором – государственным унитарным предприятием Новосибирской области «Новосибирский областной центр развития промышленности и предпринимательства» (ГУП НСО «НОЦРПП») 03.11.2016 принято решение о продлении срока подачи заявок по открытому конкурсу на право заключения договоров аренды нежилых помещений Бизнес-инкубатора Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1, субъектами малого предпринимательства.

### ***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

### ***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

### ***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Нежилые помещения Бизнес-инкубатора Новосибирской области расположены по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.
<i>Целевое назначение:</i>	Помещения предназначены для размещения субъектов малого предпринимательства.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Кольцово рп, Технопарковая ул, Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая. 1.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	17.9
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	298,33 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	3 579,96 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	16,67 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Нежилые помещения Бизнес-инкубатора Новосибирской области расположены по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.
<i>Целевое назначение:</i>	Помещения предназначены для размещения субъектов малого предпринимательства.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Кольцово рп, Технопарковая ул, Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	17.7
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	295 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	3 540 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	16,67 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 3**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Нежилые помещения Бизнес-инкубатора Новосибирской области расположены по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.
<i>Целевое назначение:</i>	Помещения предназначены для размещения субъектов малого предпринимательства.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Кольцово рп, Технопарковая ул, Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	39.9
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	665 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	7 980 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	16,67 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет

**Лот № 4**

*Статус:* Объявлен

**Общая информация по лоту:**

*Тип имущества:* Предприятие  
*Вид собственности:* Субъекта РФ  
*Вид договора:* Договор аренды  
*Реестровый номер:* -  
*Согласование (решение) собственника:* -  
*Описание и технические характеристики:* Нежилые помещения Бизнес-инкубатора Новосибирской области расположены по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.  
*Целевое назначение:* Помещения предназначены для размещения субъектов малого предпринимательства.  
*Страна размещения:* РОССИЯ  
*Местоположение:* Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Кольцово рп, Технопарковая ул, Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.  
*Площадь в кв.метрах:* 40.2  
*Срок заключения договора:* Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0  
*Предмет торга:* Платеж за право заключения договора  
*Ежемесячный платеж в валюте лота:* 670 руб.  
*Ежегодный платеж в валюте лота:* 8 040 руб.  
*Платеж за право заключения договора в валюте лота:* 0 руб.  
*Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:* 0 руб.  
*Превышен порог крупной сделки:* Нет  
*Размер задатка в валюте лота:* 0 руб.  
*Размер обеспечения:* -  
*Обременение:* Нет  
*Субаренда:* Нет  
*Наличие фотографий имущества:* Нет

**Лот № 5**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип имущества:</i>	Помещение
<i>Вид собственности:</i>	Субъекта РФ
<i>Вид договора:</i>	Договор аренды
<i>Реестровый номер:</i>	-
<i>Согласование (решение) собственника:</i>	-
<i>Описание и технические характеристики:</i>	Нежилые помещения Бизнес-инкубатора Новосибирской области расположены по адресу: Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.
<i>Целевое назначение:</i>	Помещения предназначены для размещения субъектов малого предпринимательства.
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Кольцово рп, Технопарковая ул, Новосибирская область, р.п. Кольцово, ул. Технопарковая, 1.
<i>Площадь в кв.метрах:</i>	57.7
<i>Срок заключения договора:</i>	Лет: 3, месяцев: 0, дней: 0
<i>Предмет торга:</i>	Платеж за право заключения договора
<i>Ежемесячный платеж в валюте лота:</i>	961,66 руб.
<i>Ежегодный платеж в валюте лота:</i>	11 539,92 руб.
<i>Платеж за право заключения договора в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Общая начальная (минимальная) цена за договор в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	16,67 руб.
<i>Превышен порог крупной сделки:</i>	Нет
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	0 руб.
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Обременение:</i>	Нет
<i>Субаренда:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий имущества:</i>	Нет