

Министерство промышленности, торговли и развития
предпринимательства Новосибирской области
**Государственное унитарное предприятие Новосибирской области
«Новосибирский областной центр развития промышленности и
предпринимательства»**

ОГРН 1025402490893, ИНН 5406173814,
630020, г. Новосибирск, ул. Объединения, д.9/1 офис 22

от 01 декабря 2020 г.

№ 0112/04

ПРИКАЗ

г. Новосибирск

«Об утверждении сметы затрат на содержание здания Бизнес-инкубатора Новосибирской области, расположенного в р.п. Кольцово по ул. Технопарковая, д.1»

С целью определения стоимости услуг, предоставляемых арендаторам помещений в здании Бизнес-инкубатора Новосибирской области, а также возмещения затрат ГУП НСО «НОЦРПП», связанных с деятельностью его работников по обеспечению содержания и функционирования здания в 2021 г.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить смету затрат по возмездному оказанию административно-хозяйственных услуг по контролю, административно-хозяйственному сопровождению и обслуживанию мест общего пользования, а также эксплуатации тепловых сетей, водопровода, канализации и системы стоков, пожарной безопасности здания в размере 250-00 рублей в том числе НДС за 1 кв.м. (Приложение №1 к настоящему приказу).
2. Возмещение затрат ГУП НСО «НОЦРПП» по потребленной электрической энергии, воде, канализации производится арендаторами нежилых помещений по фактическому потреблению, на основании показаний приборов учета, установленных в арендуемом помещении, согласно действующим тарифам с учетом НДС.
3. При отсутствии приборов учета в арендуемых помещениях, возмещение арендаторами затрат, указанных в п.2 настоящего приказа, определяется исходя из тарифов, указанных в договорах, заключенных ГУП НСО «НОЦРПП» с поставщиком соответствующих ресурсов и общей площади здания пропорционально занимаемой арендаторами площади помещения.
4. Установленная настоящим приказом стоимость услуг и возмещения затрат применяется в целях заключения ГУП НСО «НОЦРПП» с арендаторами Бизнес-инкубатора Новосибирской области договоров аренды нежилых помещений.
5. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Директор



Д.И. Гришунин

Согласовано:

Главный бухгалтер



С.Е. Дмитриш

Заместитель директора по правовым вопросам



Ж.А. Чепелева